



OZAN APART
— Marmaris —

2025 Sürdürülebilirlik Raporu

OZAN APART



OZAN APART
— Marmaris —

OZAN APART



TAAHÜDÜMÜZ



Ozan Apart olarak faaliyete geçtiğimiz ilk günden beri, sizlere unutulmaz bir tatil sunarken, aynı zamanda eşsiz Marmaris doğasına olan sorumluluğumuzu da kalbimizde taşıyoruz.

Bu sorumluluk bilinciyle;

- Doğal Mirasımızı Koruma: Kaynaklarımızı özenle kullanarak, bölgenin doğal güzelliğini gelecek nesillere aktarmayı,
- Yerel Toplumu Destekleme: İçinde bulunduğumuz Marmaris bölgesinin sosyal ve ekonomik canlılığına katkı sağlamayı,
- Kültürümüzü Yaşatma: Yerel kültürün ve geleneklerin tanıtılması ve yaşatılmasında aktif rol oynamayı,
- Maksimum Misafir Mutluluğu: Beklentilerinizin üzerinde bir konukseverlik ve hizmet sunmayı,
- Mutlu Çalışanlar: Çalışanlarımızın yetkinliklerini sürekli geliştirerek, düşük sirkülasyon ile hizmet kalitemizi en üst düzeyde tutmayı,

için kararlılıkla çalışmaktayız.

Unutmayın ki, sizin memnuniyetiniz için çalışan ekibimizin de mutlu olması bizim için temel bir ilkedir. Bu nedenle, tüm çalışanlarımız için güvenli, destekleyici ve kapsayıcı bir aile ortamı yaratmayı en önemli değerlerimizden biri olarak benimsiyoruz.

2022 yılında, Türkiye Turizm Tanıtım ve Geliştirme Ajansı (TGA) ile Küresel Sürdürülebilir Turizm Konseyi (GSTC) arasındaki iş birliği ve Türkiye Sürdürülebilir Turizm Programı'nın duyurulmasıyla birlikte, sürdürülebilirlik taahhüdümüzü resmileştirdik ve belirlenen küresel standartlar doğrultusunda somut adımlar atmaya başladık.

Siz değerli misafirlerimiz, tedarikçilerimiz ve tüm paydaşlarımızla bu yolculukta kaydettiğimiz her gelişmeyi şeffaflıkla paylaşmayı hedefliyoruz. Birlikte oluşturacağımız bu farkındalıkla, sadece tesisimizi değil, bölge turizmini de sürdürülebilir ortak hedeflere taşıyarak başarılarımızı birlikte büyütmeyi amaçlıyoruz.

Bu kapsamlı sürdürülebilirlik raporu, tesisimizin 2025 yılına ait faaliyet verilerini sunmakta ve Ozan Apart'ın doğa ile iç içe, tamamen sürdürülebilir bir apart olma vizyonunu yansıtmaktadır.



MARMARİSİN TANITIMI

Marmaris, Muğla iline bağlı ve Ege ile Akdeniz'in birleştiği noktada yer alan eşsiz bir turizm merkezidir. Yemyeşil çam ormanlarının denizle buluştuğu bu bölge, masmavi koyları, uzun sahil şeridi, yat limanı ve tarihi dokusuyla dikkat çeker. Antik dönemde Physkos adıyla bilinen Marmaris, hem doğa severler hem de tarih meraklıları için zengin olanaklar sunar. İlçe, hareketli gece hayatı, alışveriş olanakları, tekne turları ve su sporlarıyla ünlüdür. Ayrıca çevresindeki İçmeler, Turunç, Selimiye ve Bozburun gibi koylar, huzurlu tatil arayanlar için idealdir.



Marmaris'in Tarihi ve Kültürel Yansımaları

Marmaris'in tarihi M.Ö. 3.000'lere kadar uzanır. Antik dönemde Physkos adıyla bilinen bu bölge, Karia uygarlığının önemli liman kentlerinden biri olmuştur. Stratejik konumu sayesinde Rodos, Mısır, Pers, Helenistik krallıklar ve Roma İmparatorluğu'nun hâkimiyetinde kalmıştır. Osmanlı döneminde Kanuni Sultan Süleyman'ın Rodos seferi sırasında (1522) Marmaris Kalesi yenilenmiş ve günümüzde de şehrin simgelerinden biri olmuştur.

Kültürel açıdan Marmaris, Akdeniz ve Ege'nin birleşim noktasında olması sayesinde zengin bir sentez sunar. Geleneksel el sanatları, özellikle halıcılık ve ahşap oymacılık, bölgede uzun yıllardır yaşatılmaktadır. Ayrıca balıkçılık, zeytincilik ve arıcılık kültürü, Marmaris'in yerel kimliğinde önemli bir yer tutar. Günümüzde ise turizmle birlikte çok kültürlü bir yapıya kavuşmuş; festivaller, sanat etkinlikleri ve yerel pazarlar, ziyaretçilere hem geleneksel hem de modern bir deneyim sunmaktadır.



TARİHİ, ARKEOLOJİK VE KÜLTÜREL YAPILAR

- Marmaris Kalesi ve Müzesi: İlk temelleri Antik Çağ'da atılan kale, Osmanlı döneminde Kanuni Sultan Süleyman tarafından yenilenmiştir. Günümüzde hem şehir manzarasını sunar hem de arkeolojik eserlerin sergilendiği bir müze olarak işlev görür.
- Amos Antik Kenti: İçmeler yakınlarında bulunan bu antik yerleşim, Helenistik döneme ait tiyatrosu, surları ve tapınak kalıntılarıyla dikkat çeker.
- Physkos Antik Kenti: Marmaris'in en eski yerleşimlerinden biri olup, antik liman kenti olarak bilinir.
- Loryma Antik Kenti (Bozukkale): Bozburun Yarımadası'nda bulunan bu kent, doğal limanı ve kale kalıntılarıyla ünlüdür. Antik çağda denizciler için önemli bir korunak noktasıydı.

- Marmaris Arkeoloji Müzesi: Kaledeki müze bölümü dışında, bölgede bulunan arkeolojik eserler sergilenmektedir.
- Yerel Pazarlar: Marmaris Perşembe Pazarı ve köy pazarları, yöresel ürünler, el sanatları ve kültürel etkileşim açısından önemlidir.

Marmaris Uluslararası Festivalleri: Müzik, dans ve sanat etkinlikleriyle kentin çok kültürlü yapısını yansıtır.



MANEVI VE DİNİ ÖNEMİ OLAN MEKÂNLAR

- İbrahim Ağa Camii (1789): Marmaris merkezinde Osmanlı döneminde inşa edilmiş olup tarihi dini yapılar arasındadır.
- Turunç ve Selimiye Camileri: Bölge köylerinin manevi yaşamını yansıtan, geleneksel mimarisiyle dikkat çeken camilerdir.
- Marmaris'in Türbeleri ve Ziyaret Yerleri: Yerel halkın manevi açıdan önem atfettiği küçük türbe ve yatırlar, yörede hâlen saygı görmektedir.



KÜLTÜREL ETKİNLİKLER

- Marmaris Uluslararası Kültür ve Sanat Festivali: Her yıl düzenlenen etkinlik; müzik, dans ve resim sergileriyle uluslararası bir platform sunar.
- Yat ve Denizcilik Festivalleri: Marmaris'in denizcilik kültürünü yansıtan gulet yarışları ve yat festivalleri oldukça ilgi çekicidir.
- Yerel Köy Şenlikleri: Selimiye, Bozburun ve çevre köylerde düzenlenen şenliklerde halk dansları, geleneksel yemekler ve el sanatları öne çıkar.
- Gastronomi Etkinlikleri: Zeytinyağı, bal ve deniz ürünlerinin ön planda olduğu yöresel mutfak festivalleri Marmaris'in kültürel çeşitliliğini yansıtır.
- Müzik ve Dans Geceleri: Hem yerel halk dansları hem de uluslararası performanslarla Marmaris gece hayatının bir parçası hâline gelmiştir.



YABAN HAYATI KORUMA

Doğa, yalnızca bize sunduğu güzelliklerle değil; içindeki tüm canlılarla birlikte bir bütündür. Marmaris'in eşsiz ekosisteminde; kuşlar, kelebekler, su canlıları, endemik bitkiler ve daha nice tür, bu dengeyi oluşturan vazgeçilmez parçalardır. Biz Ozan Apart olarak biliyoruz ki, bu çeşitliliği korumak hem çevresel sorumluluğumuz hem de gelecek nesillere bırakacağımız en değerli mirastır.

Bu nedenle tüm misafirlerimizi ve iş ortaklarımızı, yaban hayatını korumaya davet ediyoruz:

- Doğada yaşayan hiçbir canlıya zarar verilmemesi,
- Kuşların, deniz kaplumbağalarının ve diğer türlerin yaşam alanlarına saygı gösterilmesi,
- Çöplerin doğaya bırakılmaması, geri dönüşüme özen gösterilmesi,
- Gürültü kirliliğinden kaçınılarak doğal yaşamın sessizliğine saygı duyulması,
- Yerel ekosistemi destekleyen çevre dostu seçimler yapılması,

bizim için çok önemlidir.

Unutmayalım ki; doğa bizlere değil, biz doğaya misafiriz. Yaban hayatını korumak, Marmaris'in doğal güzelliklerini geleceğe taşımanın en güçlü yoludur.



ERİŞİLEBİLİRLİK

Apartımız, hareket kabiliyeti kısıtlı kişilere uygun değildir, engelli konaklama olanağımız bulunmamaktadır.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK EKİBİMİZ



**Ekip Liderimiz
Ozan Saraçoğlu**



**Çevre Temsilcimiz
Polat Öztürk**

POLİTİKALARIMIZ

Çevre Koruma ve Atık Politikası

Çocuk Hakları Politikası

Kadın Hakları ve Cinsiyet Eşitliği Politikası

Yalnız Konaklayan Kadınları Koruma Politikası

Sürdürülebilir Satın Alma Politikası

Enerji Verimliliği Politikası

Biyoçeşitliliğin Korunması Politikası

**SCAN
ME!**



Politikalarımızın
tamamını incelemek
için QR kodu
tarayınız.

ÇALIŞAN REFAHI VE GELİŞİMİ

Tesisimizde çalışanlarımızın mutluluğu, yetkinliği ve refahı, sürdürülebilirlik politikamızın temel taşlarından biridir. Ozan Apart olarak, özellikle yerel istihdamı teşvik etmeye büyük önem veriyoruz:

- **Yerel İstihdam Desteği:** Tesisimizde görev yapan az sayıdaki çalışanımız, çoğunlukla Marmaris bölgesinden ve yakın çevremizde yaşayan komşularımız arasından seçilmektedir. Bu yaklaşımımızla bölge ekonomisini ve yerel halkı aktif olarak desteklemeyi amaçlıyoruz.
- **Kadın İstihdamı ve Çalışma İlkeleri:** Kadın istihdamı aktif olarak desteklenmekte olup, uluslararası etik kurallar gereği çocuk işçi çalıştırılmamaktadır.

Sürekli Eğitim ve Yetkinlik Gelişimi

Çalışanlarımızın bireysel ve mesleki gelişimlerini desteklemek amacıyla yıllık planlı eğitim programları uygulamaktayız:

- Eğitim Takibi: Çalışanlarımızın aldığı tüm iç ve dış eğitimler detaylı olarak kayıt altına alınmaktadır.
 - Dış eğitimlerde alınan sertifikalar muhafaza edilirken, iç eğitimlerde eğitim katılım formları düzenlenmektedir.
- Sürdürülebilirlik Eğitimleri: Çevre yönetimi, atık yönetimi ve sıfır atık gibi temel sürdürülebilirlik konularında düzenli eğitimler planlanmakta ve uygulanmaktadır.
- Kayıt ve Muhafaza: Gerçekleşen eğitimlere ait tüm sertifikalar, yetkinlik belgeleri ve eğitim kayıt tutanakları düzenli olarak muhafaza edilmektedir.

Çalışma Ortamı ve Sosyal İmkanlar

Çalışanlarımızın huzurlu ve güvenli bir ortamda çalışmasını sağlamak en büyük önceliğimizdir:

- Servis ve Lojman:
 - Evlerinden gelen çalışanlar için şirket aracı servis hizmeti sunulmaktadır.
 - Talep eden çalışanlar için tesis içerisinde lojman sağlanmaktadır. Lojmanlar, bir kişiden fazla konaklamaya izin verilmeyen, banyo ve tuvalet, düzenli temizlik, çamaşır yıkama, klima ve gerekli tüm temel donanımları içeren, konforlu yaşam alanlarından oluşmaktadır.
- Kıyafet Tercihi: Çalışan kıyafetleri için rahat, kaliteli, iyi görünümlü pamuklu ürünler tercih edilmektedir.
- İletişim ve Geri Bildirim: Açık kapı politikası uygulanmakta; çalışanların sürdürülebilirlik konularını da içeren görüş ve taleplerini yönetime doğrudan ve kolayca iletebilmeleri sağlanmaktadır.
- Memnuniyet Ölçümü: Çalışanların ihtiyaç ve beklentilerinin yönetime ulaşması ve sürekli iyileştirme amacıyla düzenli anketler yapılması planlanmaktadır.

Sürdürülebilirlik Farkındalığı

Pratik uygulamalarla sürdürülebilirlik bilincini artırmaktayız:

Tesisin çeşitli noktalarına konumlandırılan ayrı atık kumbaraları sayesinde hem farkındalık artırılmakta hem de etkin atık ayrıştırması sağlanmaktadır.



Eğitim Materyallerimiz

Su ve Enerji Tasarrufu için Dikkat Edilmesi Gerekenler

Sürdürülebilir Turizm Eğitimleri /
Arş. Gör Dr.Nur Çelik İLAL



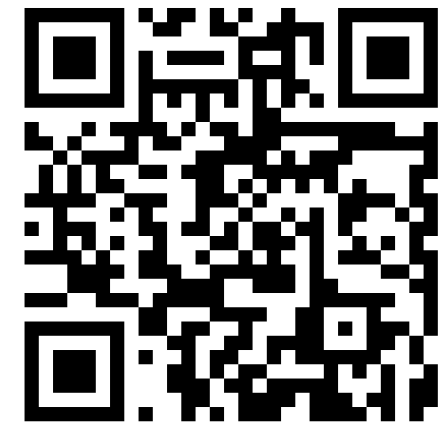
Yangın Eğitimi



Kat Hizmetleri İşbaşı Eğitimi



Afet Farkındalık Eğitimi



T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
AFET VE ACİL DURUM
YÖNETİMİ BAŞKANLIĞI

AFAD



T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
AFET VE ACİL DURUM
YÖNETİMİ BAŞKANLIĞI

AFAD



YEREL TOPLUMLA ETKİLEŞİM VE SOSYAL SORUMLULUK

Ozan Apart olarak, sadece Marmaris doğasını korumayı değil, içinde bulunduğumuz yerel topluluğun sosyal ve ekonomik açıdan desteklenmesini de sürdürülebilirlik politikamızın ayrılmaz bir parçası olarak görmekteyiz.

Yerel Paydaşlarla İş Birliği

Yerel halkın ihtiyaçlarını anlamak ve bölge kalkınmasına katkıda bulunmak amacıyla paydaşlarımızla sürekli ve şeffaf bir iletişim halindeyiz:

- Sürekli İletişim: Bölgesel turizm birlikleri ve derneklerle iş birliği içinde faaliyet göstermekteyiz. Bunun yanı sıra, mahalle muhtarlığı ile düzenli temaslar kurularak bölgenin güncel ihtiyaçları ve sürdürülebilirlik konuları üzerine değerlendirmeler yürütülmektedir.
- Sosyal Katkı: Geçmişte ve planlanan dönemlerde, kamu kurumlarının yenilenmesine yönelik malzeme ve iş gücü desteği sağlanmış; ayrıca kültürel mirasın korunması ve bölgenin biyoçeşitliliğinin desteklenmesi amacıyla çeşitli yerel kuruluşlara katkıda bulunulmuştur.

Yerel Ekonomi ve İstihdamı Teşvik

Yerel halkın geçim kaynaklarını güçlendirmek ve yerel üretimi desteklemek önceliklerimizdendir:

- Tedarik Zinciri Desteği: Yakın çevredeki köylüler, çiftçiler ve yerel tedarikçilerle iş birliği yaparak, tesisimizin ihtiyaç duyduğu ürünleri öncelikle yerel kaynaklardan temin etmeye çalışmaktayız.
- Eğitim ve Gelişim: Bölge halkına yönelik, daha verimli üretim yöntemleri ve hizmet kalitesini artırıcı beceriler hakkında eğitim çalışmaları düzenlenerek, teknolojik gelişmelere uyum sağlamaları konusunda destek sunulmaktadır. Bu yaklaşım, yerel halkın geçim kaynaklarını güçlendirirken Marmaris ekonomisine de doğrudan katkı sağlamaktadır.

KÜLTÜREL MİRAS, SANAT VE ZENGİN DENEYİMLER

Ozan Apart olarak, Marmaris'in zengin kültürel ve tarihi mirasının değerini bilmekte ve bu mirası koruyup misafirlerimize aktarmayı temel taahhütlerimizden biri olarak görmekteyiz.

Kültürel Mirasa Somut Katkılar

Tesisimiz, kültürel varlıkların korunması ve tanıtılması için aktif olarak çalışmaktadır:

- Müze Kart Desteği: Tesis bünyesindeki çalışanlarımızın ve stajyerlerimizin bölgedeki müze ve ören yerlerini ziyaret edebilmeleri amacıyla Müze Kart alımları tesisimiz tarafından karşılanmaktadır.
- ÇEKÜL'e Bağış: Türkiye'nin tarihi, doğal ve kültürel mirasın korunması misyonunu üstlenen ÇEKÜL (Çevre ve Kültür Değerlerini Koruma ve Tanıtma Vakfı) gibi kurumlara düzenli bağışlar yaparak mirasın korunmasına finansal destek sağlamaktayız.
- Destinasyon Katılımı: Tesisimiz, Marmaris'in tarihi ve kültürel değerlerini ön plana çıkaran destinasyonun kültürel çalışmalarına ve projelerine aktif olarak katılım sağlamakta ve destek vermektedir.

Bölge Tanıtımı ve Deneyim

- Web ve Bilgilendirme: Web sayfamızda ve tesis içi bilgilendirme notlarında Marmaris ve çevresinde yapılabilecek kültürel ve tarihi etkinliklere yönelik bilgilere yer verilmektedir.
- Geleneksel Deneyimler: Misafirlerimizin geleneksel el sanatlarını deneyimleyebilmeleri için, bölgesel kültürü yansıtan el sanatları atölyeleri düzenlenmektedir.
- Çalışan Yetkinliği: Misafirlerle birebir iletişimde bulunan çalışanlarımıza, bölge tarihi ve el sanatları konuları hakkında düzenli eğitimler planlanmaktadır.





OZAN APART
— Marmaris —

Misafir Katılımı ve Çevreye Saygılı Konaklama Alışkanlıklarının Teşviki



DOĞAL ALANLAR ve BİYOÇEŞİTLİLİK



TARİHİ VE KÜLTÜREL ALANLARDA DAVRANIŞ



ÇEVRE VE TESİS İÇİ SORUMLULUK



ÇOCUKLAR VE KIRILGAN GRUPLAR

Misafir Katılımı ve Çevreye Saygılı Konaklama Alışkanlıklarının Teşviki

"Gezdiğiniz yer size ait değil, siz sadece misafirsiniz."

1. Doğal Alanlar ve Biyoçeşitlilik

Vahşi Yaşam: Bölgedeki vahşi hayvanların doğal davranışlarına müdahale etmeyin, onları beslemeyin ve yaklaşmayın.

Doğayı Koruma: Bitki, çiçek, taş veya deniz kabuğu gibi doğal parçaları ait oldukları yerden almayın veya yanınızda getirmeyin.

Sessizlik: Doğanın sesini dinleyin. Özellikle konaklama çevrenizde gürültüden kaçınarak, doğanın huzurunu koruyun.

İstilacı Türler: Bölgenin ekosistemini korumak için, yabancı bitki, hayvan veya deniz canlılarını bölgeye kesinlikle getirmeyin veya bırakmayın.

2. Tarihi ve Kültürel Miras

Tarihi Eserler: Ziyaret ettiğiniz tarihi ve kültürel mekanlarda duvarlara, yazılara veya heykellere dokunmayın, zarar vermeyin.

Saygılı Davranış: Kültürel hassasiyetlere (dini mekânlar, yerel halk) saygı gösterin. Fotoğraf çekerken mahremiyete ve kişisel alanlara dikkat edin.

Flaş kullanma yasağı olan yerlerde kurallara uyun.

Yerel Değerler: Yemek, müzik ve dans etkinliklerine katılırken ölçülü, saygılı ve katılımcı olun.

3. Çevre ve Tesis İçi Sorumluluk

Atık Yönetimi: Çöplerinizi mutlaka ayrıştırarak (kağıt, cam, plastik) geri dönüşüm kumbaralarına atın. Doğada ve sahilde hiçbir şekilde çöp bırakmayın.

Su ve Enerji: Odanızda su ve enerji tasarrufu uygulamalarına (kısa duş, klima/ışıkların kapatılması) uyun. Havlu ve çarşafları tekrar kullanmayı tercih ederek kaynak tüketimini azaltın.

Yerel Alışveriş: Hediyelik eşya ve ürün alırken yerel üreticileri ve esnafı tercih edin. Pazarlık yaparken nazik ve saygılı olun.

4. Çocuklar ve Kırılgan Gruplar

Çocuk İşçiliği: Ziyaret ettiğiniz bölgede çocuk işçiliği gördüğünüzde derhal tesis yönetimine veya yerel yetkililere bildirin.



Paten veya kayak
gibi tehlikeli
aktivitelerde
bulunmayınız.



Öpüşme veya açık sevgi
gösterisinde
bulunmayınız.



Lütfen saygılı
giyisiler giyinin.



Alkol
tüketmeyiniz.



Sigara
içmeyiniz.



Evcil hayvan
getirmeyiniz.

İÇİNDEKİLER *Contents*

Sürdürülebilir Oteller
Sustainable Hotels

Marmaris'te Biyoçeşitlilik ve Vahşi Yaşam
Biodiversity and Wildlife in Marmaris

48 Saatte Marmaris
Marmaris in 48 Hours

Marmaris Rotaları
Marmaris Routes

Marmaris'de Gör, Tat, Kokla ve Dokun
See, Taste, Smell and Touch in Marmaris

Scan me





Yaban Hayatının Korunması

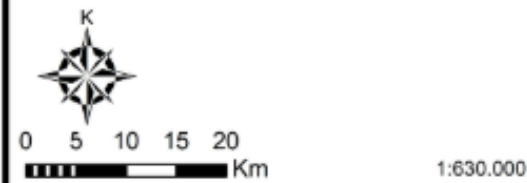
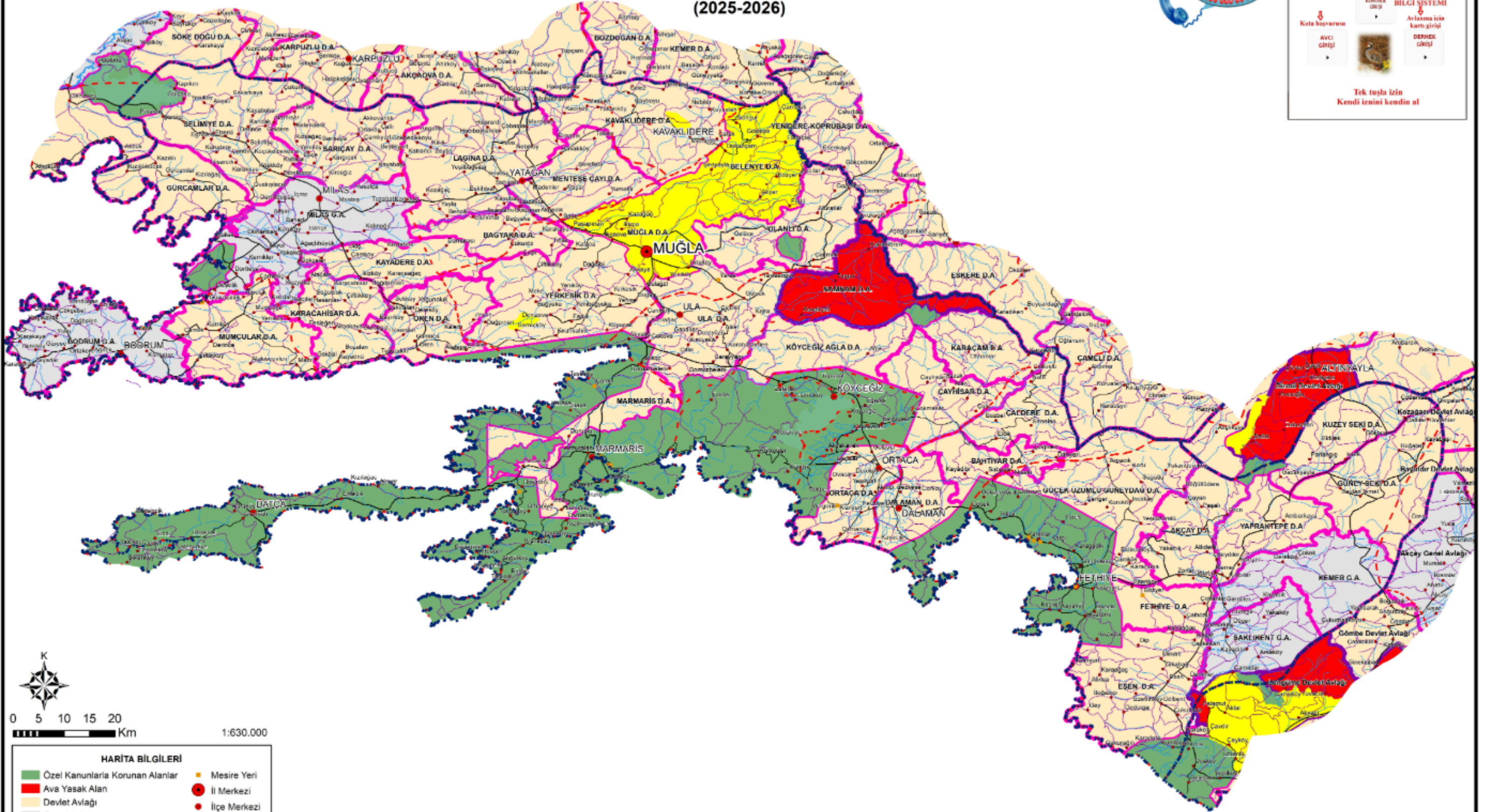
Ozan Apart olarak, faaliyet gösterdiğimiz Muğla ve Marmaris bölgesinin benzersiz biyoçeşitliliğini korumayı en temel sürdürülebilirlik taahhüdümüz olarak benimsiyoruz. Raporumuzda paylaşılan en güncel Muğla İl Avlaklar Haritası (2025-2026) bu taahhüdümüzün coğrafi dayanağını oluşturmaktadır. Bu harita, çevremizdeki doğal yaşam alanlarının hassasiyetini göstermektedir; özellikle büyük alanları kapsayan koyu yeşil bölgeler, yaban hayatının korunması ve geliştirilmesi sahaları gibi avlanmanın kesinlikle yasak olduğu alanları işaret eder. Tesisimiz, bu koruma alanlarına azami saygı göstermekte, ekosistem bütünlüğüne zarar verecek her türlü eylemden kaçınmayı garanti etmektedir. Ayrıca, il genelinde yaban hayvanlarına yönelik etik olmayan uygulamaları (örneğin çıplak elle avlanma yasağı) da içeren yerel mevzuatlara tam olarak uymakta ve misafirlerimizi de bölgenin doğal kaynaklarını ve canlı türlerini koruma bilinciyle hareket etmeye teşvik etmekteyiz. Yaban hayatının sürdürülebilirliği, bizim için sadece yasal bir zorunluluk değil, aynı zamanda güncel yönetim planlarına uyum ve gelecek nesillere sağlıklı bir çevre bırakma sorumluluğumuzun da bir ifadesidir.



48 MUĞLA AVLAKLAR HARİTASI (2025-2026)



T.C. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
milliparklar.gov.tr
AVLAK YÖNETİMİ BİLGİ SİSTEMİ
Kota boyutunu
AVCI çizip
Koruma sınırları
Avlaka için
kartı girip
DERNEK çizip
Tek tuşla izin
Kendi kendini kendin al



HARİTA BİLGİLERİ	
Özel Kanunlarla Korunan Alanlar	Mesire Yeri
Ava Yasak Alan	İl Merkezi
Devlet Avlağı	İlçe Merkezi
Genel Avlak	Köy Merkezi
Yaban Hayvanı Yerleşime Sahası	Stabilize Yol
Örnek Avlak	Karayolu
Özel Avlak	Asfalt Yol
İl Sınırı	Expres Yol
İlçe Sınırı	Demiryolu
Baraj-Gölet	Dere-Çay
Göller	Nehir- İrmak

İl genelinde çilkeklik avlanması yasaktır.

Bu haritadaki ilin mülki sınırları dışındaki bölümler komşu illere ait sahaları göstermektedir.
Bu harita 24 sayılı Merkez Av Komisyonu kararına göre Ava Açık ve Kapalı Sahaları göstermek için bilgi amaçlı basılmıştır.
Bu haritaya "avlakharitalari.tarimorman.gov.tr" adresinden ulaşabilirsiniz.

Bu harita, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve Muğla il sınırları içerisindeki av ve yaban hayatı yönetim planını gösteren resmi bir belgedir.

Harita, 2025-2026 av sezonunu kapsamakta olup, bölgedeki yaban hayatının korunması ve sürdürülebilir yönetimi açısından kritik öneme sahip bilgileri içermektedir.

1. Koruma Alanlarının Önceliği (Koyu Yeşil Alanlar)

En Önemli Bulgular: Haritanın en dikkat çekici özelliği, Muğla'nın özellikle güney ve orta kesimlerindeki geniş ormanlık ve kıyı alanlarının Koyu Yeşil renkle işaretlenmiş olmasıdır.

Anlamı: Bu alanlar, haritanın lejantına göre Özel Kanunlarla Korunan Alanları, Yaban Hayatı Koruma ve Geliştirme Sahalarını, Milli Parkları ve Tabiat Parklarını temsil eder. Bu bölgelerde her türlü avlanma faaliyeti kesinlikle yasaktır ve biyoçeşitliliğin en sıkı korunduğu habitatlardır.

Bölgesel Etki: Marmaris Yarımadası'nın büyük bir kısmı, Köyceğiz-Dalyan çevresi ve Fethiye'nin bazı hassas bölgelerindeki yoğun yeşil alanlar, Muğla'nın yüksek ekolojik değerini ve koruma çabalarının merkezini oluşturduğunu göstermektedir.

2. Av Yönetimi Alanları (Kırmızı ve Sarı Alanlar)

Kırmızı Alanlar (Devlet Avlakları): Belirli bölgeler (örneğin Milas'ın kuzeyi, Muğla Merkez ve Fethiye'nin doğusu) Kırmızı renkle gösterilmiştir. Bu alanlar, avlanmanın tamamen devlet kontrolünde ve belirli kotalar dahilinde yapıldığı, yaban hayatı yönetiminin aktif olarak uygulandığı bölgelerdir.

Sarı Alanlar (Genel Avlaklar): İl sınırları içerisinde daha yaygın olarak görülen Sarı renkli alanlar, yasal düzenlemelere ve avlanma kotalarına uyularak genel avcılık faaliyetlerinin yapılabilirdiği bölgelerdir.

Yorum: Bu renklendirmeler, Muğla'daki yaban hayatı yönetiminin rastgele olmadığını, türlerin popülasyonları ve habitat kapasiteleri dikkate alınarak bir denge içerisinde yönetildiğini göstermektedir.

3. Yasaklar ve Sınırlamalar

Özel Avlanma Yasağı: Haritanın alt kısmında yer alan "İl genelinde çıplak elle avlanması yasaktır." uyarısı, sadece avlanma bölgelerinde değil, tüm il sınırları içinde etik dışı ve doğal yaşamı tehdit eden yöntemlerin yasaklandığını vurgular.

Harita Dışı Kalan Alanlar: Haritada renkli bir sınır içinde kalmayan beyaz alanlar, genellikle yerleşim yerlerini ve özel mülkleri temsil eder.

Ozan Apart'ın sürdürülebilirlik raporu için bu harita, tesisin bulunduğu coğrafyanın yaban hayatı hassasiyetini resmi bir veriyle kanıtlar. Harita, tesisin hem çevredeki koruma alanlarına (Koyu Yeşil) olan yakınlığını hem de bölgenin yaban hayatı yönetim planına tam uyum taahhüdünü somutlaştıran en önemli görsel araçtır.

Marmaris'te Kültürel Varlıklara Sahip Çıkalım

Marmaris ve çevresi, köklü tarihî geçmişi ve zengin kültürel mirasıyla bölgenin kimliğini oluşturmaktadır. Antik kentler, eski yerleşim izleri, geleneksel mimari yapılar ve bölgeye özgü yaşam kültürü Marmaris'in değerlerini yansıtmaktadır.

Bu değerlerin korunması yalnızca geçmişimize duyulan saygıyı değil, aynı zamanda Marmaris'in sürdürülebilir turizm vizyonunu ve gelecek nesillere bırakılacak kültürel mirasını da desteklemektedir. Kaçak kazılara ve kültürel varlık kaçakçılığına karşı duyarlı olunmalı, bu eserlerin korunmasına hep birlikte katkı sağlanmalıdır.

Ozan Apart olarak, misafirlerimizle birlikte yürütülen kültürel farkındalık çalışmaları, tarihî ve doğal alan gezileri, bilgilendirici materyaller ve rehberli etkinlikler aracılığıyla bu bilinci güçlendirmeyi hedefliyoruz.

Unutmayalım: Marmaris'in tarihî ve kültürel zenginlikleri, geleceğe aktaracağımız en değerli miraslarımızdandır. lerin korunmasına hep birlikte katkı sağlanmalıdır.

Apartımız, misafirlerimizle birlikte yürütülen kültürel farkındalık faaliyetleri, tarihî ve doğal alan gezileri, bilgilendirici materyaller ve rehberli etkinlikler aracılığıyla bu bilinci güçlendirmeyi amaçlamaktadır.

Unutmayalım: Marmaris'in tarihî ve kültürel zenginlikleri, gelecek nesillere aktaracağımız en değerli miraslarımızdan biridir.



T.C. KÜLTÜR VE TURİZM
BAKANLIĞI

KÜLTÜR VARLIKLARIMIZA SAHİP ÇIKALIM

Kültür Varlıklarına
Verilen Her Türlü
Zarar Suçtur.

Kaçak Kazıları
İhbar Edelim

Suçta Ortak
Olmayalım

Eserlerimizi
Koruyalım

Kültür Varlığı Kaçakçılığına
Sessiz Kalmayalım

Kaçak Kazı İhbar Hattı
112
ACİL
Kültür ve Turizm Bakanlığı
Bölge Merkezi
176



1. Kaynak Yönetimi ve Verimlilik

1.1. Su Tasarrufu ve Yönetimi

Su kaynaklarının korunması ve sorumlu kullanımı, Akdeniz Bölgesi için kritik öneme sahip bir konudur.

- Düşük Debili Armatürler: Tüm konuk banyolarında ve mutfaklarda su akışını kontrol eden ve havayla zenginleştirerek tüketimi azaltan düşük debili, perlatörlü musluk başlıkları ve duş setleri kullanılmaktadır.
- Misafir Bilgilendirmesi (Havlu/Nevresim Politikası):
 - Çevreye duyarlı misafirlerimiz, havlu ve çarşaflarını yeniden kullanma seçeneği sunan "Havlu ve Nevresim Değişim Politikası" ile teşvik edilmektedir. Bu uygulama, deterjan kullanımını ve su tüketimini önemli ölçüde azaltmaktadır.
- Sızıntı Kontrolü ve İzleme: Tesisin sıhhi tesisat sistemi, olası su kaçaklarını erkenden tespit etmek ve anında müdahale etmek amacıyla düzenli olarak kontrol edilmekte ve su tüketim verileri aylık bazda titizlikle izlenmektedir.
- Verimli Peyzaj Sulaması: Tesisin peyzaj alanlarında kullanılan su miktarını optimize etmek için, suyun doğrudan bitki köklerine ulaşmasını sağlayan damlama sulama sistemleri tercih edilmektedir.

 **2025 yılı kişi başı su tüketimi: 2,17 m3**

2026 yılı hedefi: Mevcut su tüketimini %5 oranında azaltarak kaynak kullanım verimliliğini artırmak.

Bu hedef doğrultusunda:

- Personelimize yönelik su verimliliği eğitimleri sürdürülmekte,
- Misafir alanlarında bilgilendirici görseller ve yönlendirmelerle farkındalık artırılmakta,
- Teknik altyapı iyileştirme çalışmaları kademeli olarak uygulanmaktadır.

olarak, su yönetimini yalnızca operasyonel bir gereklilik değil, aynı zamanda gelecek kuşaklara karşı sorumluluğumuzun bir parçası olarak görüyoruz. Fethiye ve Göcek'in doğal su kaynaklarını korumak, sürdürülebilirliğin vazgeçilmez bir adımıdır.





1.2. Atık Yönetimi

olarak, doğaya olan saygımızın bir göstergesi olarak atık yönetimini titizlikle ele alıyoruz. Marmaris'in doğal çevresine zarar vermemek ve kaynaklarımızı daha verimli kullanmak amacıyla atık oluşumunu azaltmaya, oluşan atıkları ise doğru şekilde ayrıştırmaya yönelik sistemli bir yaklaşım benimsiyoruz.

Kaynağında Ayrıştırma ve Geri Dönüşüm Uygulamaları

- Tesisimizin tüm alanlarında atıklar, türlerine göre (plastik, cam, kâğıt, metal) kaynağında ayrıştırılmakta ve belirlenen geri dönüşüm kutularında toplanmaktadır.
- Ortak alanlardaki bilgilendirici tabelalar ve görseller aracılığıyla misafirlerimiz bu sürece kolayca dahil olabilmektedir.
- Tesisimizde belirli noktalara konumlandırılan su dolum istasyonları ile tek kullanımlık plastik kullanımının önüne geçilmektedir.
- Çalışanlarımız, atıkların doğru ayrıştırılması konusunda düzenli olarak bilgilendirilmekte ve bu konuda aktif rol almaktadır.

2025 yılı kişi başı çıkan atık miktarı: 0,23 kg
2026 yılı kişi başı günlük atık miktarı hedefi: %1 azaltarak hem maliyet hem de çevresel etki açısından daha verimli bir yapı oluşturmak.

Farkındalık ve Eğitim Çalışmaları

Atık yönetimi uygulamalarımızın başarısı, yalnızca teknik altyapı ile değil, misafir ve çalışan katılımıyla güçlenmektedir. Bu nedenle:

- Tüm personelimize yıl içinde en az bir kez atık ayrıştırma ve azaltma eğitimi verilmektedir,
- Misafir alanlarında yer alan bilgilendirme materyalleriyle çevresel farkındalık desteklenmekte,
- Geri dönüşüm ve tek kullanımlık plastik kullanımının azaltılmasına aktif katılım teşvik edilmektedir.

olarak, çevreye duyarlı bir konaklama deneyimi sunarken, atıkların doğaya zarar vermeden yönetilmesi konusunda kararlılıkla çalışmaya devam ediyoruz.

1.3. Enerji Tasarrufu ve Verimlilik

Enerji tüketimini azaltmak ve yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelmek temel hedeflerimiz arasındadır.

Verimli Aydınlatma Sistemleri: Tesisin tüm genel alanlarında ve konuk odalarında, yüksek enerji tasarrufu sağlayan ve uzun ömürlü LED aydınlatma sistemleri kullanılmaktadır.

Akıllı Oda Yönetimi (Key-Card): Konuk odalarında, misafir odadan ayrıldığında elektrik enerjisini otomatik olarak kesen anahtar kartlı (key-card) sistemler zorunlu tutulmaktadır. Bu sayede kullanılmayan alanlarda enerji tüketiminin önüne geçilmektedir.

Isıtma ve Soğutma Kontrolü:

Misafirlerimiz, kapı ve pencereler açıkken klima çalıştırmamaları konusunda oda içi bilgilendirme notlarıyla teşvik edilmektedir. Klima sistemlerinin enerji verimliliğini korumak amacıyla periyodik teknik bakımları düzenli olarak yapılmaktadır.

Yenilenebilir Enerji Potansiyeli: Uzun vadeli sürdürülebilirlik hedeflerimiz doğrultusunda, tesis çatısına güneş panelleri (fotovoltaik veya termal) kurulumu için fizibilite çalışmaları ve bütçeleme süreçleri devam etmektedir.

Cihaz Seçimi: Yeni satın alınan veya değiştirilen tüm elektronik ve elektrikli ekipmanlarda yüksek enerji verimliliği sınıfına (A+++ veya muadili) sahip ürünler tercih edilmektedir.

2025 yılı kişi başı elektrik tüketimi: 132,8 kwa
Hedefimiz 2025 yılı elektrik tüketimini %5 oranında azaltmak.
olarak, enerji yönetimini yalnızca operasyonel bir gereklilik değil, aynı zamanda sürdürülebilir turizme ve gelecek nesillere karşı sorumluluğumuzun bir parçası olarak görüyoruz..





2. Sera Gazı Emisyonlarının Azaltılması

olarak, iklim krizine karşı sorumluluğumuzun bilincindeyiz. Faaliyetlerimizin çevresel etkilerini en aza indirmek amacıyla sera gazı emisyonlarının azaltılması, sürdürülebilirlik yaklaşımımızın temel taşlarından biridir.

Düşük Karbonlu Operasyon Yaklaşımı

- Günlük operasyonlarda enerji verimliliğine öncelik verilmektedir.
- Odalar köy evi konseptinde tasarlanmış, loş LED aydınlatmalar ve düşük enerji tüketimli cihazlarla donatılmıştır.
- Isıtma ve soğutma sistemlerinde düzenli bakım ve otomasyon destekli kontrol sistemleri ile gereksiz enerji tüketiminin önüne geçilmektedir.

Ulaşım da Emisyon Azaltımı

- Personelimizin ve misafirlerimizin bireysel araç kullanımı minimuma indirilmekte;
- Bisiklet dostu uygulamalar, toplu taşıma bilgilendirmeleri ve otopark yönetimi ile karbon salınımı düşük bir konaklama deneyimi desteklenmektedir.

 **2025 yılı 558,726 kgCO₂e**

2026 hedefimiz toplam karbon ayak izi değerini %2 oranında azaltmak.

olarak, sera gazı emisyonlarını azaltmayı yalnızca çevresel bir gereklilik değil, aynı zamanda gelecek nesillere karşı sorumluluğumuzun bir parçası olarak görüyoruz.

2. Düşük Karbonlu Operasyon Yaklaşımı

Günlük operasyonlarımızda enerji verimliliğine öncelik vererek karbon ayak izimizi düşürmeyi hedefliyoruz:

- **Enerji Verimliliği:** Tesisimizde enerji tüketimini azaltan uygulamalara öncelik verilmektedir. Odalarımız, yüksek enerji verimli cihazlar ve düşük enerji tüketen LED aydınlatmalarla donatılmıştır.
- **Akıllı Isıtma ve Soğutma:** Isıtma ve soğutma (klima) sistemlerinde düzenli bakım ve otomasyon destekli kontrol sistemleri ile gereksiz enerji tüketiminin önüne geçilmektedir. Misafirlerimiz, kapı/pencere açıkken klima çalıştırmamaları konusunda teşvik edilmektedir.
- **Güneş Enerjisi (Su Isıtma):** Su ısıtımı, çevreci bir yaklaşım olan güneş panelleriyle desteklenerek, sıcak su üretimi kaynaklı karbon emisyonu en aza indirilmektedir.

Ulaşımında Emisyon Azaltımı

Personelimizin ve misafirlerimizin ulaşım kaynaklı karbon salınımını azaltmayı destekliyoruz:

- **Alternatif Ulaşım Desteği:** Personelimizin ve misafirlerimizin bireysel araç kullanımını minimuma indirmek amacıyla;
 - Bisiklet dostu uygulamalar ve güvenli park alanları sunulmaktadır.
 - Toplu taşıma seçenekleri ve güzergahları hakkında misafirlerimize kapsamlı bilgilendirme yapılmaktadır.

Otopark Yönetimi: Otopark yönetimi uygulamalarımızla, misafirlerimize karbon salınımı düşük bir konaklama deneyimi desteklenmektedir.





Düşük Karbonlu Ulaşım Alternatiflerimiz

Ozan Apart olarak, sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunmanın ve Marmaris'in eşsiz doğasını korumanın sorumluluğunu taşıyoruz. Misafirlerimizi daha temiz ve kaynak açısından daha verimli alternatiflere teşvik etme amacını benimsiyoruz.

Hedefimiz: Tatiliniz boyunca motorlu taşıt kullanımını en aza indirerek hem kendinize hem de çevremize bir iyilik yapmanızı sağlamak.

Keşfetmenin En Yeşil Yolu: Bisiklet ve Yürüyüş

Marmaris'in huzur dolu koylarını, çam kokulu ormanlarını ve tarihi patikalarını deneyimlemenin en güzel ve en çevreci yolu, bisiklet ve yürüyüşten geçiyor.

Sadece bir aktivite değil, bir yaşam tarzı seçimi!

Sıfır Karbon Emisyonu: Bireysel aracınızı kullanmak yerine bu rotaları tercih ederek, tatilinizin karbon ayak izini doğrudan azaltın.

Sağlık ve Huzur: Eşsiz doğanın içinde pedal çevirerek veya yürüyerek hem bölgenin güzelliğine tanıklık edin hem de bedeninizi canlandırın.

Yerel Yaşama Yakınlık: Arabayla hızla geçip gideceğiniz küçük köy ve yerel noktaları, yavaş tempoda keşfetme fırsatı bulun.

Bu düşük karbonlu ulaşım alternatiflerini kullanarak Marmaris'in sunduğu tüm güzelliklere, QR kodu tarayarak kolayca ulaşabilirsiniz.

Ulaşım Alternatifi	Sürdürülebilirlik Katkısı	Size Faydası
Bisiklet Rotaları	Sera gazı emisyonlarını minimize eder.	Egzersiz, stres azaltma, çeviklik.
Yürüyüş Yolları	Motorlu taşıt ihtiyacını ortadan kaldırır.	Temiz hava, zihinsel dinlenme, sağlık.

MARMARİS'TE BULUNAN YÜRÜYÜŞ YOLLARINI GÖRMEK İÇİN QR KODU TARAYINIZ.



MARMARİS'TE BULUNAN BİSİKLET ROTALARINI GÖRMEK İÇİN QR KODU TARAYINIZ.



3. Yerel Toplumla İş Birliği ve Sosyal Katkı

Ozan Apart olarak, sürdürülebilirlik yaklaşımımızla yalnızca çevreyi değil, içinde bulunduğumuz yerel toplumu da gözeten bütüncül bir anlayışı benimsiyoruz. Marmaris bölgesinin sosyal ve ekonomik yapısına katkı sağlamak amacıyla yerel üreticilerle iş birliği yapıyor, tedarik süreçlerimizde bölgedeki küçük işletmelere ve çiftçilere öncelik veriyoruz.

Sorumlu ve Sürdürülebilir Tedarik

Tedarik zincirimizde yerel kalkınmayı ve çevresel etkiyi önceliklendiriyoruz:

- Çevresel ve Sosyal Kriterler: Tedarik süreçlerinde ürün kalitesi kadar, tedarikçilerin çevresel ve sosyal sorumluluk kriterleri de göz önünde bulundurulmaktadır.
- Yerel Öncelik: Yerel tedarikçiler değerlendirme aşamasında önceliklendirilmekte, bu sayede Marmaris bölgesel döngüsüne doğrudan katkı sağlanmaktadır.
- Uzun Vadeli İlişkiler: Yerel kalkınmanın sürdürülebilirliğine katkı sağlamak amacıyla yerel işletmelerle uzun vadeli ve güvene dayalı ilişkiler kurulmaktadır.
- Misafir Sunumları: Bu yaklaşımımızla misafirlerimize sunulan yiyecek ve içecek seçeneklerinde taze, yöresel ve sürdürülebilir seçenekler sunulması hedeflenmektedir.

Toplumsal Katılım ve Gönüllülük

Toplumsal sürdürülebilirlik anlayışımız, yalnızca ekonomik destekle sınırlı kalmayıp, sosyal bağların güçlendirilmesi ve kültürel değerlerin korunması ile bütüncül bir yaklaşım sergilemektedir:

- Gönüllü Katılım Desteği: Çalışanlarımızın Marmaris'te yürütülen sosyal sorumluluk projelerine gönüllü katılımı desteklenmekte, bölge halkıyla yakın ilişkiler kurulması teşvik edilmektedir.

Destek Faaliyetleri: Özellikle çevre temizliği, fidan dikimi ve yerel topluluk destek faaliyetlerinde tesisimizce katılım önemlidir. Bu, tesisimizin sosyal sorumluluk bilincini sahaya yansıtmasını sağlamaktadır.

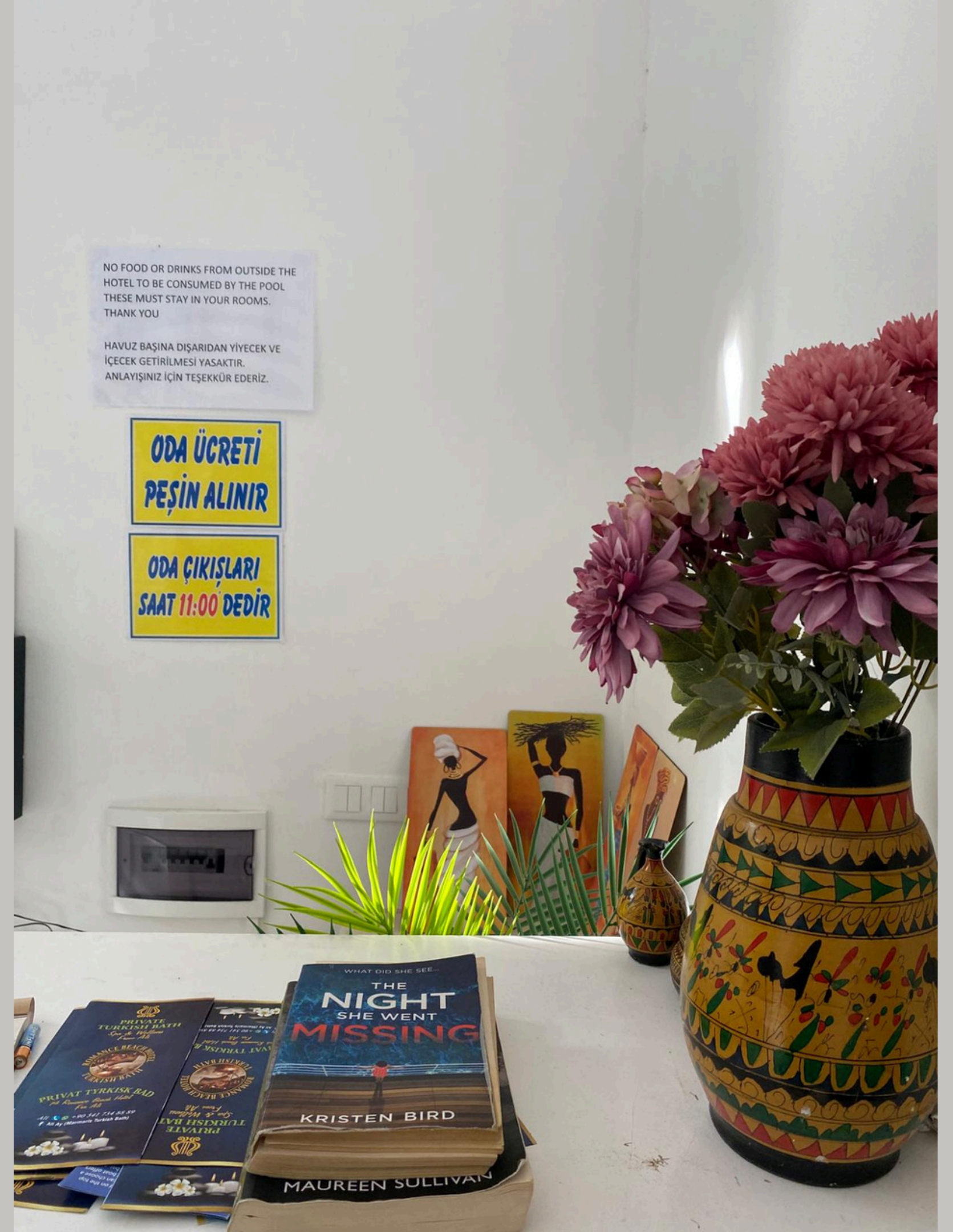


6. Yerel Giriřimcilerin Desteklenmesi

Ozan apart olarak sürdürülebilir turizmin yalnızca çevresel değil, aynı zamanda ekonomik ve sosyal boyutlarını da önemsiyoruz. Bu anlayışla, Marmaris bölgesindeki yerel girişimcileri destekleyen uygulamaları iş süreçlerimizin bir parçası haline getiriyoruz. Kadın Giriřimcilere ve Yerel Tedarikçilere Destek

- Kadın emeğini görünür kılmak ve ekonomik hayata katılımlarını desteklemek amacıyla, yerel kadın girişimciler tarafından üretilen el emeği ürünlere tesisimizde öncelik verilmektedir. Bu apartımızda gıda tüketimi olmaması sebebi ile dekorasyonda özelleşmektedir, çevremizde satış yapan özellikle kadın girişimcileri desteklemek amacıyla aydınlatma ve dekor malzemeleri alınıp apartımızda sergilenmektedir, ayrıca sözel olarak misafirlere tanıtımları yapılmaktadır.

Bu uygulamalar sayesinde yalnızca yerel ekonomiyi desteklemekle kalmayıp, aynı zamanda toplumsal cinsiyet eşitliği, kültürel mirasın korunması, sosyal sorumluluk ve yerel kalkınma gibi hedeflere aktif katkı sağlamaktadır.



7. Kadın ve Çocuk Hakları

Ozan Apart olarak, kadın ve çocuk haklarının korunmasını sürdürülebilirlik politikamızın temel taşlarından biri olarak görüyoruz. Toplumsal cinsiyet eşitliği ve çocukların güvenli, sağlıklı koşullarda büyüme hakkı konusunda duyarlı ve sorumlu bir yaklaşım benimsiyoruz.

Kadın Çalışanlara Eşit Fırsatlar

- Tesisimizde kadın çalışanlara işe alım, eğitim ve kariyer gelişimi süreçlerinde eşit fırsatlar sunulmakta, adil ve kapsayıcı bir çalışma ortamı oluşturulmaktadır.
- Kadınların karar alma süreçlerinde yer alması desteklenmekte; yerel istihdama katkı sağlamak amacıyla Marmaris ve çevresinden kadın adaylara öncelik verilmektedir.

Çocukların Hakları

- Personelimiz, çocuk hakları ve çocuk koruma politikaları hakkında düzenli olarak bilgilendirilmekte; istismar, ihmal ve sömürüye karşı sıfır tolerans politikası uygulanmaktadır.
- Tesis genelinde çocukların güvenliğini önceleyen düzenlemeler yapılmakta ve tüm çalışanlarımız bu konuda bilinçlendirilmektedir.

Farkındalık ve İş Birliği

- Kadın ve çocuk hakları konusunda farkındalık oluşturmak amacıyla hem personelimize hem de misafirlerimize yönelik bilgilendirme çalışmaları ve içerikler sunulmaktadır.
- Yerel kadın dernekleri ve çocuklarla ilgili çalışan sivil toplum kuruluşlarıyla gönüllü iş birlikleri yapılmakta, sosyal sorumluluk projelerine destek verilmektedir.
- Yalnız kadın misafirlerimiz için politika oluşturmuş bu politikayı tüm misafirlerimizin inceleyebilmesi için web sitemize eklemiş bulunmaktayız.

Bu yaklaşım ile tesisimizde hem çalışma ortamında hem de çevresinde daha adil, güvenli ve kapsayıcı bir toplumsal yapı oluşmasına katkı sunmayı hedeflemektedir.



8. Cinsel İstismarla Mücadele

Ozan Apart olarak, misafirlerimizin ve çalışanlarımızın güvenliğini sağlamak en temel sorumluluklarımızdan biridir. Tesisimizde cinsel istismar, taciz ve her türlü şiddete karşı sıfır tolerans politikası benimsenmektedir. Bu tür davranışlar yalnızca yasal suçlar değil, aynı zamanda temel insan haklarının ihlali olarak görülmektedir.

Farkındalık ve Eğitim

- Bu konudaki bilincin artırılması için tüm çalışanlarımız düzenli olarak bilgilendirilmekte, şiddetin hiçbir türüne göz yumulmayacağı açıkça ifade edilmektedir.
- Güvenli ve saygılı bir ortam oluşturmak adına gerekli önleyici uygulamalar ve davranış kuralları titizlikle uygulanmaktadır.

Gizlilik Esaslı Bildirim Mekanizması

- Herhangi bir rahatsızlık, taciz veya şiddet durumu yaşandığında ya da gözlemlendiğinde, misafirlerimiz ve çalışanlarımız bunu güvenli ve gizli şekilde bildirebilmektedir.
- Yönetim ekibine doğrudan ulaşılabilen, şeffaf ve gizlilik ilkesine dayalı bildirim kanalları oluşturulmuştur.
- Tüm bildirimler ciddiyle değerlendirilmekte ve en kısa sürede gerekli adımlar atılmaktadır.

İnsan Haklarına Saygılı Bir İşletmeyiz

- İnsan haklarına saygı, temel değerlerimizden birisidir.
- Misafirlerimizin kendilerini güvende hissettiği, çalışanlarımızın saygı gördüğü, adil ve huzurlu bir ortam sunmak için kararlılıkla çalışıyoruz.

SILENCE
IS
VIOLENCE

9 - İyi ve Saygın Çalışma

Ozan Apart, **Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) ve Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi'ne** tam uyum içerisinde faaliyet göstermekte ve tüm çalışanlarına insan onuruna yakışır, adil, güvenli ve eşit bir çalışma ortamı sunmayı temel ilke edinmektedir. Bu kapsamda aşağıdaki hususlara titizlikle bağlıdır:

- **Zorla Çalıştırmanın Yasaklanması:** Tüm çalışanlar özgür iradeleriyle istihdam edilir; hiçbir koşulda zorla çalıştırma, baskı ya da insan ticaretine izin verilmez.
- **Çocuk İşçiliğinin Önlenmesi:** Çocuk işçi çalıştırılması kesinlikle yasaktır. Yerel ve uluslararası tüm yasal düzenlemelere uygun hareket edilir.
- **Ayrımcılığın Önlenmesi:** Cinsiyet, yaş, etnik köken, engellilik, din veya herhangi bir kişisel özellik fark etmeksizin eşit fırsatlar sağlanır; işe alım, terfi ve ücretlendirmede adalet ilkesi gözetilir.
- **İşçi Sağlığı ve Güvenliği:** Tüm çalışanların güvenli koşullarda çalışması sağlanır, düzenli iş sağlığı ve güvenliği eğitimleri verilerek farkındalık artırılır.
- **Çalışma Saatleri ve Ücretler:** Çalışma saatleri, izin hakları ve ücretlendirme süreçleri ulusal mevzuata ve uluslararası normlara uygun olarak belirlenir, çalışanların adil şekilde desteklenmesi sağlanır.

Apartımız tüm çalışanlarının haklarına saygı duyan, kapsayıcı, güvenli ve destekleyici bir iş ortamı yaratma taahhüdünü kararlılıkla sürdürmektedir.

10 - Kirliliğin En Aza İndirilmesi

Ozan Apart olarak, faaliyetlerimizden kaynaklanan çevresel etkiyi en alt düzeye indirmeyi temel bir sürdürülebilirlik prensibi olarak kabul ediyoruz. Kirliliğin kontrol altına alınması ve önlenmesi stratejimiz, su, hava, atık ve gürültü kirliliği olmak üzere dört ana alana odaklanmaktadır.

Su kirliliğini önlemek amacıyla, tesisimizde su tasarruflu armatürler kullanmakta ve tüm atık sularımızı yasal standartlara uygun olarak arıtma sistemlerine yönlendirmekteyiz. Kimyasal kullanımını minimuma indirmek için çevre dostu temizlik ürünlerini tercih ediyor, böylece hem atık suyumuzun hem de yerel su kaynaklarımızın kalitesini koruyoruz.

Atık yönetimi konusunda, kaynakta ayrıştırma sistemlerini titizlikle uyguluyor, cam, plastik, kağıt ve metal gibi geri dönüştürülebilir atıkların tamamını lisanslı geri dönüşüm tesislerine ulaştırıyoruz.

Son olarak, özellikle ortak kullanım alanlarında **gürültü kirliliğini** kontrol altında tutmak ve enerji tüketimini azaltmak için düşük emisyonlu ve sessiz çalışan ekipmanlara yatırım yapmaktayız. Bu bütüncül yaklaşımla, sıfır atık hedefine doğru ilerlerken çevre kirliliğini en aza indirme konusundaki kararlılığımızı sürdürmekteyiz.

Sürdürülebilirlik Taahhüdümüz

Ozan Apart olarak, sürdürülebilirlik yönetim sistemimiz doğrultusunda daha yaşanabilir bir dünya bırakmayı taahhüt ediyoruz.

Çevresel ve sosyal sorumluluklarımızın bilinciyle; misafirlerimizin, çalışanlarımızın ve iş ortaklarımızın katılımıyla sürekli gelişimi hedeflemekteyiz.

Bu doğrultuda işletmemiz:

Çevresel ve sosyal etkileri en aza indirmeyi,

Sürdürülebilir turizmi desteklemeyi,

Toplumla güçlü, değer odaklı ve karşılıklı fayda sağlayan ilişkiler kurmayı öncelikli hedefleri arasında görmekte ve tüm faaliyetlerini bu ilkeler doğrultusunda kararlılıkla sürdürmektedir.



OZAN APART
— Marmaris —

BITKİ LİSTESİ SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK DEĞERLENDİRMESİ



Doğa bize sürekliliğin gücünü hatırlatır.

Ozan Apart olarak, tesis çevremizde yer verdiğimiz bitkilerle toprağı koruyor, havayı doğal yollarla temizliyor ve Marmaris'in zengin biyolojik çeşitliliğine katkı sağlıyoruz. Bahçe alanlarımızdaki her bir bitki, gelecek nesillere bıraktığımız anlamlı bir miras niteliğindedir.

Sürdürülebilirlik yaklaşımımız; Marmaris iklimine uyumlu, düşük su tüketen ve bölgenin doğal yapısına uygun bitki türlerini tercih etmeyi esas alır. Bu dayanıklı türler, bakım ihtiyacını azaltarak doğanın dengesini destekler ve çevresel etkimizi azaltır.

Ozan Apart'ta peyzaj alanlarımızı doğayla uyumlu, ekosisteme katkı sağlayan ve çevre dostu bitkilerle tasarlıyor; sadece bugünü değil, yarınları da özenle yeşertiyoruz.

Nature reminds us of the power of continuity.

At Ozan Apart, we protect the soil, purify the air naturally, and support the rich biodiversity of Marmaris through the plants we choose for our outdoor areas. Each plant in our garden represents a meaningful legacy we leave for future generations.

Our sustainability approach is based on selecting plant species that are compatible with the Marmaris climate, require low water consumption, and harmonize with the region's natural ecosystem. These resilient species reduce maintenance needs while supporting ecological balance and minimizing environmental impact.

At Ozan Apart, we design our landscape areas with environmentally friendly plants that contribute to the local ecosystem—carefully nurturing not only today, but also the green future of tomorrow.



Çalışan Memnuniyet Anketi
Employee Satisfaction Survey
Опрос удовлетворенности персонала



Misafir Memnuniyet Anketi
Guest Satisfaction Survey
Опрос удовлетворенности гостей



Çevre Anketi
Environmental Survey
Экологический опрос



Yerel Halk İletişim Sorumlusu Ataması

2025 yılı itibarıyla, tesisimizde görev yapan Sayın Ozan Saraçoğlu, Yerel Halk İletişim Sorumlusu olarak atanmıştır. Bu atama, apartımızın yerel halk ile güçlü iletişim bağları kurma ve sürdürülebilirlik hedeflerimize ulaşma konusundaki kararlılığını yansıtmaktadır.

Sayın Ozan Saraçoğlu, yerel halkla etkili bir iletişim kurma, topluluk ihtiyaçlarını anlama ve sürdürülebilir turizm anlayışımızı yerel düzeyde hayata geçirme konusunda önemli katkılar sağlayacağına inancımız tamdır. Kendisi, yerel halkla olan ilişkilerin güçlendirilmesi ve karşılıklı anlayışın teşvik edilmesi noktasında kritik bir rol üstlenecektir.

Bu atama ile birlikte, tesisimizin yerel topluluklarla iş birliği yaparak, çevresel ve sosyal sürdürülebilirlik hedeflerimize daha etkin bir şekilde ulaşmayı amaçlıyoruz.

Yenilikçi ve sürdürülebilir projelerle yerel kalkınmaya katkıda bulunmaya devam edeceğiz.



0532 569 90 42



<https://ozanapart.com/contact-us/>



Siteler, Cumhuriyet Blv. No:41, 48700 Marmaris/Muğla

Ozan Bey'in bu görev kapsamındaki sorumlulukları şunlardır:

Yerel halkın ilettiği Őikâyet ve talepleri profesyonel bir Şekilde dinlemek ve kayıt altına almak. Őikâyetleri apart içerisindeki ilgili personellere hızlı ve etkili bir Şekilde iletmek. Őikâyetlerin çözüme kavuŐturulması için gerekli aksiyonları almak ve çözüm sürecini aktif bir Şekilde takip etmek. Yerel halk memnuniyetini sağlamak için etkin ve kalıcı çözümler geliŐtirmek.



0532 569 90 42



<https://ozanapart.com/contact-us/>



Siteler, Cumhuriyet Blv. No:41, 48700 Marmaris/Muğla



OZAN APART
— Marmaris —

 <https://ozanapart.com/contact-us/>

 [0532 569 90 42](tel:05325699042)

 Siteler, Cumhuriyet Blv. No:41, 48700 Marmaris/Muğla